



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY122221220288

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію _____,

найменування об'єкта згідно з проектом Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків №№ 1, 2, 3, 4, з приміщеннями громадського призначення та ТП, за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, Авангардівська селищна рада, масив 10, ділянки 170/1, 170/2, 171/1, 171/2 (1 черга),

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Одеська обл., Одеський район, Авангардівська територіальна громада, смт Авангард (станом на 01.01.2021), масив 10, ділянки 170/1, 170/2, 171/1, 171/2,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації)

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об'єкта: Житлові будинки №№ 1, 2, 3, 4, з приміщеннями громадського призначення та ТП: ; Житловий будинок № № 2 з приміщеннями громадського призначення: ; Житловий будинок №№ 1 з приміщеннями громадського призначення: Площа забудови, м2 () - 616.8 , Кількість поверхів, од (з підвалом та мансардою) - 5 , Кількість надземних поверхів, од () - 5 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 11507 , Площа вбудованих нежитлових приміщень, м2 () - 155.8 , Площа літніх приміщень, м2 () - 56.2 , Загальна площа приміщень, м2 () - 3092 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Поверховість, поверхів (з підвалом та мансардою) - 5 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 1245 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 10261 , Тривалість будівництва, міс () - 11 , Тривалість експлуатації, р. () - 100 , Загальна кількість квартир, квартир () - 48 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 31 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 9 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 4 , Кількість п'ятикімнатних квартир, квартир () - 3 , Кількість шестикімнатних квартир, квартир () - 1 , Загальна площа квартир, м2 () - 1925.6 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 781.4 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 482.3 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 229.6 , Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 299.5 , Загальна площа шестикімнатних квартир, м2 () - 132.8 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 954.7 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 291.5 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 278 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 160.3 , Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 170.1 , Житлова площа шестикімнатних квартир, м2 () - 63.1 ; Житловий будинок № № 3 з приміщеннями громадського призначення: ; Житловий будинок №№ 4 з приміщеннями громадського призначення: ; Трансформаторна підстанція:

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАЛЕНТИНА Д" (37929498), УКРАЇНА, Одеська обл., Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса (станом на 01.01.2021), вулиця Заньковецької , б. 6 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЙКОРН" (43178124) , Україна, 65020, Одеська обл., місто Одеса, ВУЛИЦЯ ЛЬВА ТОЛСТОГО, будинок 20, КАБІНЕТ 5.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТАФ" (32546930) , шосе Одесько-Миколаївське, буд. 1 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: C

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 19 грудня 2022 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 30.12.2022 р.

Головний інспектор
будівельного нагляду ДІАМ
(найменування посади)

Матушанський Назарій
Олександрович
(ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 30.12.2022